


УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор АО «НИИ телевидения»


А.А. Умбиталиев

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды, предусматривающих переход прав в отношении недвижимого имущества

АО «НИИ телевидения»
по извещению № 8/2015

г. Санкт-Петербург

«23» сентября 2015 г.

1. Организатор торгов: Акционерное общество «Научно-исследовательский институт телевидения» (АО «НИИ телевидения»).

Почтовый адрес: 194021, г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д.22

Контактный телефон: тел.(факс) (812) 297-81-89, тел. (812) 556-91-15

2. Состав аукционной комиссии Организатора торгов утверждён приказом АО «НИИ телевидения» от 19.02.2015 № 33 в количестве 5 (пяти) человек.

Председатель комиссии: А.П. Ткачев

Заместитель председателя комиссии М.Б. Бранкин

Члены комиссии: А.И. Спицын, Р.А. Вукс, В.А. Исаев

Секретарь комиссии: С.А. Щепкина

3. На заседании аукционной комиссии присутствовало 5 (пять) членов комиссии. Кворум для принятия решения имеется.

4. Заседание аукционной комиссии проводилось в 10:00 «23» сентября 2015 г. по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д.22 (отдел аренды)

5. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено «19» августа 2015 г. на официальном сайте АО «НИИ телевидения» <http://www.niitv.ru> в сети Интернет (номер извещения № 8/2015)

6. Аукционная комиссия провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды, предусматривающих переход прав в отношении недвижимого имущества АО «НИИ телевидения», назначенного к проведению «29» сентября 2015 г. в 10:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д.22 (отдел аренды).

Лот № 1

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества АО «НИИ телевидения», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Политехническая ул., д.22, лит. Е, 2 этаж, помещение 1-Н комнаты № 125, 130, 131, 133, 138, 142, 146, 152, 159 общей площадью 307,2 кв.м

Функциональное назначение: офисное

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок - «18» сентября 2015 г. 16:00 на участие в открытом аукционе по лоту № 1 поступила 1 (одна) заявка на бумажном носителе от следующего участника:

№ п/п	Наименование заявителя	Адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час – минута) подачи заявки, рег. номер заявки
1.	НОУЧ ДПО ЦПКЭ	195220, г. Санкт-Петербург, ул. Гжатская, д. 21	03.09.2015г. 15:50 № 8/1/1

Заявка на участие в аукционе заявителем не была отозвана.

Аукционная комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, изложенным в извещении о проведении аукциона и аукционной документации. Заявка соответствует указанным требованиям.

По результатам рассмотрения и оценки заявки на участие в аукционе Аукционная комиссия приняла следующее решение:

- признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся;
- заключить договор аренды недвижимого имущества с единственным участником, подавшим заявку на участие в аукционе – НОУЧ ДПО ЦПКЭ по начальной (минимальной) цене договора (цене лота): 109 977 (Сто девять тысяч девятьсот семьдесят семь) руб. 60 коп. в месяц (без учета НДС и коммунальных платежей) на условиях, указанных в извещении и аукционной документации по лоту № 1.

Лот № 2

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества АО «НИИ телевидения», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Политехническая ул., д.22, лит. К, 3 этаж, помещение 1-Н комнаты № 326, 333 общей площадью 68,8 кв.м

Функциональное назначение: офисное

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок - «18» сентября 2015 г. 16:00 на участие в открытом аукционе по лоту № 2 поступила 1 (одна) заявка на бумажном носителе от следующего участника:

№ п/п	Наименование заявителя	Адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час – минута) подачи заявки, рег. номер заявки
1.	ООО «АДК»	194021, г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 22	16.09.2015г. 12:00 № 8/2/1

Заявка на участие в аукционе заявителем не была отозвана.

Аукционная комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, изложенным в извещении о проведении аукциона и аукционной документации. Заявка соответствует указанным требованиям.

По результатам рассмотрения и оценки заявки на участие в аукционе Аукционная комиссия приняла следующее решение:

- признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся;
- заключить договор аренды недвижимого имущества с единственным участником, подавшим заявку на участие в аукционе – ООО «АДК» по начальной (минимальной) цене договора (цене лота): 24 630 (Двадцать четыре тысячи шестьсот тридцать) руб. 40 коп. в месяц (без учета НДС и коммунальных платежей) на условиях, указанных в извещении и аукционной документации по лоту № 2.

Лот № 3

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества АО «НИИ телевидения», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Политехническая ул., д.22, лит. К, 3 этаж, помещение 1-Н комнаты № 327, 328 общей площадью 50,2 кв.м

Функциональное назначение: офисное

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок - «18» сентября 2015г. 16:00 на участие в открытом аукционе по лоту № 3 не поступило ни одной заявки.

Аукционная комиссия приняла следующее решение:

- признать аукцион по лоту № 3 несостоявшимся.

Лот № 4

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества АО «НИИ телевидения», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Политехническая ул., д.22, лит. К, 3 этаж, помещение 1-Н комнаты № 329-332 общей площадью 79,9 кв.м

Функциональное назначение: офисное

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок - «18» сентября 2015г. 16:00 на участие в открытом аукционе по лоту № 4 не поступило ни одной заявки.

Аукционная комиссия приняла следующее решение:

- признать аукцион по лоту № 4 несостоявшимся.

Лот № 5

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества АО «НИИ телевидения», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Политехническая ул., д.22, лит. К, 2 этаж, помещение 1-Н комнаты № 208, 209 площадью 28,7 кв.м

Функциональное назначение: офисное

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок - «18» сентября 2015 г. 16:00 на участие в открытом аукционе по лоту № 5 поступила 1 (одна) заявка на бумажном носителе от следующего участника:

№ п/п	Наименование заявителя	Адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час – минута) подачи заявки, рег. номер заявки
1.	ЗАО «ЗЭТ»	194100, г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, д. 5	17.09.2015г. 11:30 № 8/5/1

Заявка на участие в аукционе заявителем не была отозвана.

Аукционная комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, изложенным в извещении о проведении аукциона и аукционной документации. Заявка соответствует указанным требованиям.

По результатам рассмотрения и оценки заявки на участие в аукционе Аукционная комиссия приняла следующее решение:

- признать аукцион по лоту № 5 несостоявшимся;
- заключить договор аренды недвижимого имущества с единственным участником, подавшим заявку на участие в аукционе – ЗАО «ЗЭТ» по начальной (минимальной) цене договора (цене лота): 10 274 (Десять тысяч двести семьдесят четыре) руб. 60 коп. в месяц (без учета НДС и коммунальных платежей) на условиях, указанных в извещении и аукционной документации по лоту № 5.

Лот № 6

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества АО «НИИ телевидения», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Политехническая ул., д.22, лит. Л, 4 этаж, помещение 7-Н комнаты № 7, 8 общей площадью 62,5 кв.м

Функциональное назначение: производственно-складское

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок - «18» сентября 2015г. 16:00 на участие в открытом аукционе по лоту № 6 не поступило ни одной заявки.

Аукционная комиссия приняла следующее решение:

- признать аукцион по лоту № 6 несостоявшимся.

Лот № 7

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества АО «НИИ телевидения», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Политехническая ул., д.22, лит. Л, 4 этаж, помещение 7-Н комната № 10 площадью 17,3 кв.м

Функциональное назначение: производственно-складское

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок - «18» сентября 2015г. 16:00 на участие в открытом аукционе по лоту № 7 не поступило ни одной заявки.

Аукционная комиссия приняла следующее решение:

- признать аукцион по лоту № 7 несостоявшимся.

Лот № 8

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества АО «НИИ телевидения», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Политехническая ул., д.22, лит. В, 2 этаж, помещение 1-Н комнаты № 46, 48-54, 56-59 общей площадью 228,0 кв.м

Функциональное назначение: офисное

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок - «18» сентября 2015 г. 16:00 на участие в открытом аукционе по лоту № 8 поступила 1 (одна) заявка на бумажном носителе от следующего участника:

№ п/п	Наименование заявителя	Адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час – минута) подачи заявки, рег. номер заявки
1.	ООО «Альвекс»	194021, г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 22, лит. А, корп. 1, пом. 1-Н, ком. 208	24.08.2015г. 10:15 № 8/8/1

Заявка на участие в аукционе заявителем не была отозвана.

Аукционная комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, изложенным в извещении о проведении аукциона и аукционной документации. Заявка соответствует указанным требованиям.

По результатам рассмотрения и оценки заявки на участие в аукционе Аукционная комиссия приняла следующее решение:

- признать аукцион по лоту № 8 несостоявшимся;

- заключить договор аренды недвижимого имущества с единственным участником, подавшим заявку на участие в аукционе – ООО «Альвекс» по начальной (минимальной) цене договора (цене лота): 81 624 (Восемьдесят одна тысяча шестьсот двадцать четыре) руб. 00 коп. в месяц (без учета НДС и коммунальных платежей) на условиях, указанных в извещении и аукционной документации по лоту № 8.

7. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте АО «НИИ телевидения» <http://www.niitv.ru>


8. Подписи:

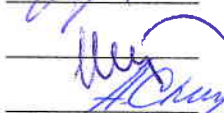
Председатель комиссии:

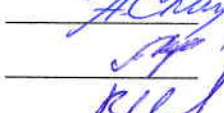
Заместитель председателя комиссии:

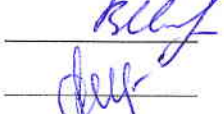
Члены комиссии:


Секретарь комиссии:



_____ А.П. Ткачев


_____ М.Б. Бранкин


_____ А.И. Спицын


_____ Р.А. Вук


_____ В.А. Исаев


_____ С.А. Щепкина